



ARAHAN KEWANGAN BIL. 04/2024

Rujukan: Bil. (71) dlm. MBI.V/2/1/22

Jabatan Ukur Bahan & Perolehan
Majlis Bandaraya Ipoh

15 MAC 2024

Setiausaha Bandaraya,
Semua Pengarah Kanan,
Semua Ketua Jabatan / Bahagian / Unit,
Majlis Bandaraya Ipoh

Tuan/ Puan,

PERLAKSANAAN KENAAN CAJ PERKHIDMATAN PENGURUSAN KONTRAK YANG MENGGUNAPAKAI SISTEM MYPEROLEHAN MAJLIS.

Dengan segala hormatnya saya memohon perhatian pihak tuan / puan kepada perkara di atas.

2. Merujuk kepada Mesyuarat Jawatankuasa Penasihat Tujuan-Tujuan Am Bil.392/12/23 telah **MELULUSKAN** Cadangan Kenaan Fi Perkhidmatan Sistem Perolehan yang **berkuatkuasa pada 1 April 2024.**

3. Kenaan fi perkhidmatan bagi pengurusan kontrak ini akan dikenakan hanya kepada kontraktor/pembekal yang **BERJAYA SAHAJA** dengan jumlah nilai kontrak melebihi RM50,001.00. Nilai kenaan maksimum fi perkhidmatan ini adalah tetap bagi jumlah kontrak melebihi RM1.2 juta dan ke atas. Kenaan fi perkhidmatan ini dipecahkan kepada 2 nilai mengikut tempoh kontrak seperti berikut :

TEMPOH KONTRAK	NILAI KENAAN FI PERKHIDMATAN	HAD NILAI MAKSIMUM KENAAN FI PERKHIDMATAN
Tempoh kontrak bermasa (MELEBIHI dari 4 bulan)	0.4%	RM4,800.00
Tempoh kontrak bukan bermasa (KURANG dari 4 bulan)	0.8%	RM9,600.00

4. Semua Jabatan yang mempunyai perancangan untuk melaksanakan perolehan perlu memastikan nilai peratusan(%) kenaikan fi perkhidmatan mengikut tempoh yang telah ditetapkan. Maklumat berkaitan kenaikan fi perkhidmatan pengurusan kontrak ini perlu dimasukkan dalam arahan kepada penender dan senarai kuantiti(BQ) seperti lampiran 1 & 2.

5. Kerjasama, perhatian dan tindakan semua Jabatan bagi perkara ini adalah amat dihargai. Pelaksanaan Arahan Kewangan ini adalah berkuatkuasa mulai **1 April 2024**.

"MALAYSIA MADANI"

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

"IPOH BESTARI SEJAHTERA"

"IPOH BANDAR RAYA PELANCONGAN UTAMA NEGARA 2025"

"IPOH BANDAR RAYA PINTAR DAN RENDAH KARBON 2030"

Saya yang menjalankan amanah,


DATO' HAJI RUMAZI BIN BAHARIN @ MD DAUD
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Ipoh

**NO FAIL : F4 / 5 / 2 / 23
INSTRUCTION TO THE TENDERERS**

8 COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF THE CONSTRUCTION INDUSTRY

Contractors are to be informed that for all Works exceeding RM 500,000.00 (five hundred thousands), a levy amounting to 0.125% (zero point one two five percent) of the Contract Sum is imposed by Construction Industry Development Board Of Malaysia (CIDB) . With reference to above, Contractor's shall absorbed the cost into their Tender Biddings and shall not be entitled for any reimbursement of claims from the Council.

9 REGULATIONS

9.1 All works to be done must be according to the regulations, laws and circulations submitted by :

- i. Suruhanjaya Tenaga Malaysia.
- ii. Tenaga Nasional Berhad.
- iii. Jabatan Keselamatan & Kesihatan Pekerja.
- iv. Jabatan Bomba & Penyelamat.
- v. Jabatan Kerja Raya

9.2 All electrical installation must full fill :

- i. Akta Bekalan Elektrik 1990 (Akta 447)
- ii. Peraturan Pemasangan Elektrik 1994
- iii. Peraturan – peraturan pendawaian Institusi Jurutera – Jurutera Elektrik edisi ke 16 (IEE Regulation)

9.3 PENENDER PERLU MELANTIK SUB-KONTRAKTOR YANG AKAN MELAKUKAN KERJA-KERJA MEMBEKAL DAN MEMASANG, PENDAWAIAN DAN ALAT KELENGKAPAN ELEKTRIK YANG MEMPUNYAI PENGKHUSUSAN KOD BIDANG CIDB E11(KERJA AM ELEKTRIK) DAN PERLU DIKEMUKAKAN KEPADA PEGAWAI PENGUASA (P.P)

10 "TERMINATION ON CORRUPTION, UNLAWFUL OR ILLEGAL ACTIVITIES"

a)Without prejudice to any other rights of the Government, if the [Company/Firm], its personnel, servants or employees is convicted by a court of law for corruption or unlawful or illegal activities in relation to this [Agreement/Contract] or any other agreement that the [Company/Firm] may have with the Government, the Government shall be entitled to terminate this [Agreement/Contract] at any time, by giving immediate written notice to that effect to the [Company/Firm].

b)Upon such termination, the Government shall be entitled to all losses, costs, damages and expenses (including any incidental costs and expenses) incurred by the Government arising from such termination.

c)For the avoidance of doubt, the Parties hereby agree that the [Company/Firm] shall not be entitled to any form of losses including loss of profit, damages, claims or whatsoever upon termination of this [Agreement/Contract]."

11 FI PERKHIDMATAN

Pihak majlis akan mengenakan FI Perkhidmatan kepada Petender yang berjaya dilantik mulai tarikh **1 APRIL 2024** . FI Perkhidmatan ini hanya dikenakan kepada Jumlah Harga Kontrak yang melebihi RM50,001.00 sahaja. Penender yang berjaya **WAJIB** menyelesaikan bayaran tersebut sebelum menandatangani Surat Setuju Terima (SST). Kenaan pengiraan caj Fi Perkhidmatan adalah seperti berikut :

TEMPOH KONTRAK	NILAI KENAAN	NILAI KENAAN MAKSIMUM
Tempoh kontrak bermasa MELEBIHI dari 4 bulan	0.4%	RM4,800.00
Tempoh kontrak bukan bermasa KURANG dari 4 bulan	0.8%	RM9,600.00

= (JUMLAH KESELURUHAN HARGA) X 0.40% / 0.80% = JUMLAH BAYARAN FI PERKHIDMATAN

NOTE : The Contractor shall visit the site before tendering

MAJLIS BANDARAYA IPOH

KERJA - KERJA MENAIKTARAF BUMBUNG DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI BLOK D, RUMAH PANGSA
PANORAMA LAPANGAN PERDANA.

NO.FAIL : F4/5/26/23

SUMMARY OF BILL OF QUANTITIES

BIL	DESCRIPTION	AMOUNT (RM)
1	<u>BILL OF QUANTITIES NO. 1.</u> KERJA AWALAN	RM 10,000.00
2	<u>BILL OF QUANTITIES NO. 2.</u> KERJA BUMBUNG DAN BERKAITAN	RM 400,000.00
3	<u>BILL OF QUANTITIES NO. 3.</u> PROVISIONAL SUM	RM 10,000.00
JUMLAH KESELURUHAN KONTRAK		RM 420,000.00

AMOUNT: RINGGIT MALAYSIA

JUMLAH KENAAN FI - PERKHIDMATAN

*Nota Penetapan kenaaan Fi Perkhidmatan

* HANYA TERPAKAI UNTUK JUMLAH KONTRAK MELEBIHI RM 50,001.00 DAN KE ATAS SAHAJA

TEMPOH KONTRAK	NILAI KENAAN FI PERKHIDMATAN	NILAI KENAAN MAKSIMUM
Tempoh kontrak bermasa MELEBIHI dari 4 bulan	0.4%	RM4,800.00
Tempoh kontrak bukan bermasa KURANG dari 4 bulan	0.8%	RM9,600.00

* Kenaan Fi Perkhidmatan ini akan dikenakan kepada penender yang **BERJAYA SAHAJA*** Nilai kenaan Fi Perkhidmatan maksimum yang di dikenakan adalah **TETAP** bagi jumlah kontrak melebihi RM1.2Juta dan ke atas

JUMLAH KESELURUHAN KONTRAK	RM 420,000.00	X	0.8%	RM 3,360.00
-----------------------------------	----------------------	----------	-------------	--------------------

TEMPOH : 16 **MINGGU**

CONTRACTOR :

ADDRESS :

TELEPHONE :

SIGNATURE :

MAJLIS BANDARAYA IPOH

KERJA - KERJA MENAIKTARAF BUMBUNG DAN KERJA - KERJA BERKAITAN DI BLOK D, RUMAH PANGSA PANORAMA LAPANGAN PERDANA.

NO.FAIL : F4/5/26/23

SUMMARY OF BILL OF QUANTITIES

BIL	DESCRIPTION	AMOUNT (RM)
1	BILL OF QUANTITIES NO. 1. KERJA AWALAN	
2	BILL OF QUANTITIES NO. 2. KERJA BUMBUNG DAN BERKAITAN	
3	BILL OF QUANTITIES NO. 3. PROVISIONAL SUM	RM 10,000.00
JUMLAH KESELURUHAN KONTRAK		

AMOUNT: RINGGIT MALAYSIA

JUMLAH KENAAN FI - PERKHIDMATAN

*Nota Penetapan kenaikan Fi Perkhidmatan

* HANYA TERPAKAI UNTUK JUMLAH KONTRAK MELEBIHI RM 50,001.00 DAN KE ATAS SAHAJA

TEMPOH KONTRAK	NILAI KENAAN FI PERKHIDMATAN	NILAI KENAAN MAKSIMUM
Tempoh kontrak bermasa MELEBIHI dari 4 bulan	0.4%	RM4,800.00
Tempoh kontrak bukan bermasa KURANG dari 4 bulan	0.8%	RM9,600.00

* Kenaan Fi Perkhidmatan ini akan dikenakan kepada penender yang **BERJAYA SAHAJA**

* Nilai kenaan Fi Perkhidmatan maksimum yang dikenakan adalah **TETAP** bagi jumlah kontrak melebihi RM1.2Juta dan ke atas

JUMLAH KESELURUHAN KONTRAK	RM	X	0.8%	RM
-----------------------------------	-----------	----------	-------------	-----------

TEMPOH : 16 **MINGGU**

CONTRACTOR :

ADDRESS :

TELEPHONE :

SIGNATURE :

