

MAKLUMAN

A. SYARAT – SYARAT PEMOHON DAN PASANGAN

1. Warganegara Malaysia SAHAJA
(Berumur 18 – 60 Tahun)
2. Tidak memiliki rumah
3. BERKELUARGA
4. Pendapatan isi rumah RM800.00 – RM2,500.00
5. Permohonan dikemukakan oleh Ketua Keluarga
6. Tiada apa-apa rekod jenayah
7. Tiada apa-apa tunggakan bil MBI seperti kompaun lalulintas dan sebagainya.
8. Semua maklumat **WAJIB DIISI**. Borang yang tidak lengkap akan **DITOLAK**.

B. TINDAKAN SEMASA DITAWARKAN

PENYEWAAN

1. Menjelaskan bayaran cagaran sewa – RM1,000.00.
2. Menjelaskan bayaran sewa bulan pertama.
3. Menjelaskan bayaran Caj Utiliti dan Caj Perkhidmatan.
4. Menandatangani Surat Perjanjian Penyewaan.
5. Mengemukakan salinan kelulusan pemasangan bekalan air & elektrik kepada Majlis dalam tempoh 7 hari.

C. PENAMATAN PENYEWAAN

Pemohon yang telah ditawarkan premis akan ditamatkan penyewaan sekiranya didapati : -

- i. Memiliki rumah sendiri.
- ii. Tidak menghuni Premis Secara Tetap
- iii. Menyewa kecil.
- iv. Menimbulkan kacauganggu/ketidakselesaan kepada penyewa lain atau melanggar mana-mana syarat perjanjian.
- v. Perlanjutan penyewaan hanya akan diberi kepada penyewa yang mempunyai **rekod penyewaan yang baik**.
- vii. Penyewaan juga boleh ditamatkan oleh Majlis tanpa apa-apa alasan.

D. SENARAI SEMAK TERIMAAN DOKUMEN

1. KAD PENGENALAN

- i. PEMOHON ()
- ii. PASANGAN ()
- iii. AHLI KELUARGA ()
- iv. PENJAMIN ()

2. SIJIL LAHIR

- i. PEMOHON ()
- ii. PASANGAN ()
- iii. AHLI KELUARGA ()
- iv. PENJAMIN ()

3. PENYATA GAJI / PENDAPATAN

- i. PEMOHON ()
- ii. PASANGAN ()
- iii. PENJAMIN ()

4. SIJIL PERKAHWINAN /

PENCERAIAN / SIJIL KEMATIAN ()

5. GAMBAR / FOTO TERBARU SAIZ PASPORT AHLI KELUARGA

- BERUMUR 12 TAHUN KE ATAS ()

PERHATIAN

1. Semua salinan dokumen perlu **DISAHKAN** oleh Ketua Kampung / Ketua Balai / Wakil Rakyat/Guru Besar / Pesuruhjaya Sumpah / Pegawai Kerajaan Kumpulan A.
2. Permohonan yang tidak mendapat apa-apa maklumbalas selepas 6 bulan dari tarikh pendaftaran, dikategorikan sebagai **tidak berjaya dan permohonan itu terbatal** dengan sendirinya.